OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 5 de Octubre de 2023 a las 04:21:3

178060364

No. RADICACIÓN: **2023-074-6-7958**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: LINDERMAN GRANDAS
OFICIO No.: 0187 del 12/09/2023 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL de CIMITAI
MATRICULAS: 074-91826
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantia....	Tipo Tarifa		Derecho
EMBARGO	10	1	N	S	24.60

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 5/10/2023 VALOR PAGADO: $25.100 VALOR DOC.: $45.400
VALOR DERECHOS: $24.600

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 25.100
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 5 de Octubre de 2023 a las 04:21:3

17

No. RADICACIÓN: 2023-074-1-42598

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-7958
MATRICULA: 074-91826
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: LINDERMAN GRANDAS
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 24
5/10/2023 VALOR PAGADO: $20.300 VALOR DOC.: $45.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 20.300
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-91826

Impreso el 9 de Octubre de 2023 a las 04:40:01 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: DUITAMA
FECHA APERTURA: 19/05/2011 RADICACION: 2011-3494 CON: ESCRITURA DE 16/05/2011
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 152380100000010880004000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 1469 DE FECHA 16-05-2011 EN NOTARIA 2 DE DUITAMA LOTE 1 CON AREA DE 211.70M2.
(ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA: 0 HECTAREAS 211 METROS CUADRADOS 7000 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
TORRES MERCHAN ALEJANDRO ADQUIRIO EL TERRENO POR ADJUDICACIÓN EN LA SUCESION DE MERCHAN VDA DE TORRES MARIA TERESA DE JESUS SEGÚN ESCRITURA 560 DEL 28-02-2011 NOTARIA 2A DE DUITAMA, REGISTRADA AL FOLIO 074-91669.
MERCHAN VDA DE TORRES MARIA TERESA DE JESUS ADQUIRIO POR COMPR A ACERO BARRERA SIRICIO DEL CARMEN Y TAPIAS DE ACERO ANA CECILIA SEGÚN ESCRITURA 554 DE 24-06-1975 NOTARIA 1 DE DUITMA REGISTRADA EL 28-04-1976 AL FOLIO 074-66439.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) CL 15 # 36 - 53 LT 1

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-91669

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 18/05/2011 Radicación 2011-074-6-3494
DOC: ESCRITURA 1469 DEL: 16/05/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0918 DIVISION MATERIAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TORRES MERCHAN ALEJANDRO CC# 7224799 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 26/10/2011 Radicación 2011-074-6-7974
DOC: ESCRITURA 3424 DEL: 24/10/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 15.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TORRES MERCHAN ALEJANDRO CC# 7224799
A: JOYA LEON ABEL CC# 4110353 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-91826

Impreso el 9 de Octubre de 2023 a las 04:40:01 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 26/03/2019** **Radicación 2019-074-6-2186**
DOC: ESCRITURA 542 DEL: 19/03/2019 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 32.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LEON DE JOYA MARIA ISMENIA CC# 23336563
A: JOYA LEON RODRIGO **CC# 74183660 X 1/4 PARTE**
A: JOYA LEON OLIVER **CC# 74183653 X 1/4 PARTE**
A: JOYA LEON LUZ YANETH **CC# 46366419 X 1/4 PARTE**
A: JOYA LEON NAIN **CC# 9398378 X 1/4 PARTE**

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 05/10/2023** **Radicación 2023-074-6-7958**
DOC: OFICIO 0187 DEL: 12/09/2023 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL DE CIMITARRA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - EJECUTIVO RAD. 2018-0214-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GRANDAS CASTAÑEDA LINDERMAN CC# 19188384
A: JOYA LEON RODRIGO CC# 74183660

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2017-598 Fecha: 23/10/2017
CORREGIDA UBICACION DEL PREDIO, VALE ART. 59 LEY 1579/2012.

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 104706 impreso por: 96707
TURNO: 2023-074-1-42598 FECHA:05/10/2023
NIS: JTTY9/ov3n/eptK1ctzjsiYm56zyYZy3sSFidemUBLL5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

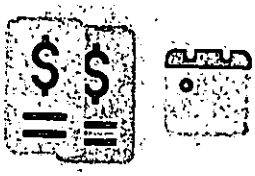
Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$45.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **viernes 6 de octubre a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 24638061634

PAGOS SEGUROS POR Wompi

9 80 230505 EMVCO
Redeban
OCT 05 2023 15:08:32 REMDES 9.80
CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
DISTRICOL EL PALACIO D
CRA 15 13 35
UNICO: 3007039567 TER: 9A0B2935
RECIBO: 079979 RRN: 112529
APRO: 339823
RECAUDO
CONVENIO: 85786
REF1
REF: 00000000000024638061634
VALOR $45.400
EL CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL
Cimitarra – Santander
Calle 7 No. 4-25 casa fiscal No. 5 telefax. 6260093
Email. j02prmpalcimitarra@cendoj.ramajudicial.gov.co

JSPMCS. OF. No. 0187

Cimitarra, 12 septiembre de 2023

SEÑOR (ES)
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS Y PRIVADOS
Oficia Principal
Duitama Boyaca

REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE: LINDERMAN GRANDAS CATAÑEDA CC. 19188384
DEMANDADO: RODRIGO JOYA LEON CC. 74183660
*RADICADO: 681904089002-2018-00214-00(**Favor al contestar citar este radicado.**)*

*Dando cumplimiento al auto de fecha agosto ocho (8) de dos mil veintitrés (2023) proferido por este despacho al interior del proceso de la referencia, me permito comunicarle que se ha ordenado librar el presente para que se sirva **INSCRIBIR LA MEDIDA DE EMBARGO** por cuenta del presente proceso sobre la cuota equivalente a la cuarta parte sobre el bien inmueble identificado con el folio de matricula inmobiliaria No. 074-91826, siempre y cuando sea de propiedad del demandado RODRIGO JOYA LEON CC. 74183660*

Una vez como se halle inscrita la medida, expedir a costa de la parte interesada un certificado sobre la situación jurídica del inmueble.

Lo anterior de conformidad a lo dispuesto en el art. 599 del C. G. del P.

Lo anterior para su conocimiento y lo de su cargo.

Sin otro particular,

Cualquier tachón o enmendadura anula el presente oficio.

ALONSO MARTINEZ MARTINEZ
Secretario

Fecha de impresión 20/09/2023 11:52:00

Powered by CamScanner

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 9 de Octubre de 2023 a las 04:37:50 pm

Con el turno 2023-074-6-7958 se calificaron las siguientes matrículas:
074-91826

Nro Matricula: 074-91826

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380100000010880004000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: DUITAMA TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) CL 15 # 36 - 53 LT 1

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 05/10/2023 Radicación 2023-074-6-7958
DOC: OFICIO 0187 DEL: 12/09/2023 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL DE CIMITARRA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - EJECUTIVO RAD. 2018-0214-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GRANDAS CASTAÑEDA LINDERMAN CC# 19188384
A: JOYA LEON RODRIGO CC# 74183660

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656